

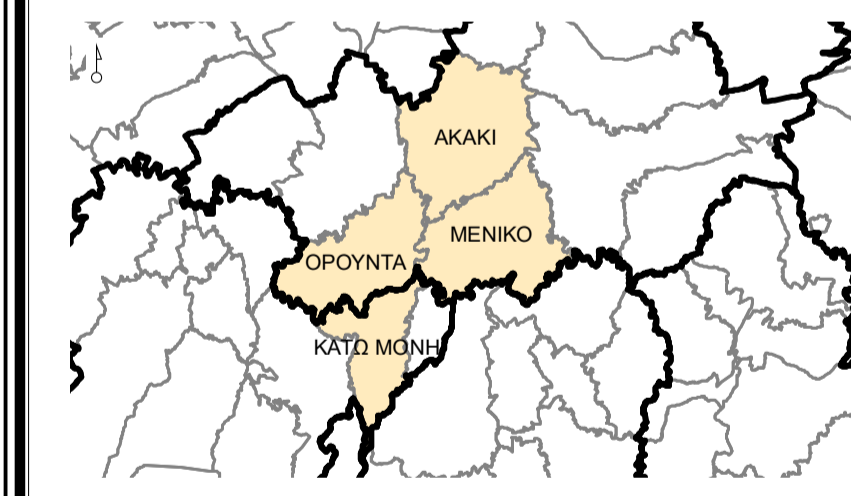
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ

Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης
H1	1,20:1	2/3	8,30/11,40	0,70:1
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H3	0,60:1	2	8,30	0,35:1
E1	0,90:1	2	-	0,50:1
Δ1	Όπως καθορίζονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής			
Δ2	Όπως καθορίζονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής			
Γ3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z1	0,06:1	2	8,30	0,06:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1
ΛΖ	0,10:1	-	-	0,10:1
Αα2	0,20:1	2	-	0,20:1

Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιτρεπόμενα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιέχονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.
2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην ψηφιακή βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να αντιπαραβάλλεται με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για σκοπούς ακρίβειας.

- Η Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
- Ε1 Βιοτεχνική Ζώνη κατηγορίας Β'
- ΛΖ Λατομική Ζώνη
- Δ1 Ζώνη την οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για μαζική εκτροφή ζώων και πτηνών εξαιρουμένων των χοίρων
- Δ2 Ζώνη την οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για μαζική εκτροφή ζώων και πτηνών, συμπεριλαμβανομένων των χοίρων
- Γ Ζώνη Υπαίθρου
- Ζ Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής κάλλους, δάση, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γόνιμη/αρέουμένη γη/ανασκαμίες, ποταμοί-αργακία, γεωτρήσεις κλπ.)
- Αα Δημόσιες Χρήσεις (Αθλητικές Εγκαταστάσεις, Σχολεία, Κυβερνητικά κτίρια, Κοινωνικές Υπηρεσίες)

ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ III & VI



- Διοικητικά Όρια Κοινότητας
 - Υφιστάμενη Πολεοδομική Ζώνη
 - Τροποποίηση Πολεοδομικής Ζώνης
 - Τροποποίηση Συντελεστών Ανάπτυξης Πολεοδομικής Ζώνης
- 0 250 500 1000 μέτρα

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΑΚΑΚΙ, ΚΑΤΩ ΜΟΝΗ, ΜΕΝΟΙΚΟ, ΟΡΟΥΝΤΑ
Πολεοδομικές Ζώνες
ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

Υπεύθυνος Μελέτης: Αλ. Γεωργιάδου	Σχέδιο: Αντ. Παναγιώτου
Έλεγχος: Επ. Χ'Σάββα	Έγκριση: Κ. Κουνδουρος
Κλίμακα: 1:15.000	Ημερομηνία: Ιανουάριος 2024
Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/ΑΝ2024/ΛΕΥ III/02, 07, 08 ΔΠ/ΑΝ2024/ΛΕΥ VI/08	Αρ. Γνωστοποίησης: ΑΔΠ 94 / 21.02.2024